



VADSTENA
KOMMUN

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING av detaljplan för möjliggörandet av fler bostäder inom fastigheten Arbetaren 8.

under tiden 23 feb - 20 mars 2026

Plan- och bygglovavdelningen i Vadstena kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan för nya bostäder inom fastigheten Arbetaren 8. Planförslaget ställs ut för granskning efter samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-02-03, § 3.

Planförslaget

Aktuellt planområde ligger i utkanten av Vadstena innerstad, längs Motalagatan. Fastigheten angränsar i söder och öster till privata fastigheter. Planområdets totala areal är 919 m² och all mark är privatägd.



Figur 1: Orienteringsbild över planområdet (röd skraffering)

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en ändring av samlingslokalen till att innefatta bostadslägenheter på fastigheten Arbetaren 8 samt skydda byggnaden utifrån sitt kulturhistoriska värde.

Detaljplaneförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och planens genomförande antas inte medföra betydande miljöpåverkan. Planarbetet bedrivs enligt reglerna för standardförfarande (PBL 2010:900).

Synpunkter

Du har möjlighet att påverka detaljplaneförslaget genom att lämna synpunkter under granskningstiden. Dessa måste ha kommit till oss **senast den 20:e mars 2026**. Mejla gärna dina synpunkter till planochbygg@vadstena.se eller skicka dem via vanlig post till Vadstena kommun, plan- och bygglovavdelningen, 592 80 VADSTENA. Synpunkterna diarieförs och det är därför viktigt att fullständiga kontaktuppgifter ska finnas. Ange även diarienummer **PoB 2024-072**.

Den som inte kommer in med skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten ska användas och hur bebyggelsen ska se ut. Detaljplanen talar om vilka byggåtgärder man får och inte får göra inom planområdet. Det är kommunen som tar fram en detaljplan och du som medborgare har möjlighet att ta del av informationen och lämna idéer och synpunkter.



Vill du veta mer?

Planhandlingarna finns tillgängliga under granskningstiden på kommunens webbplats www.vadstena.se samt på biblioteket.

Har du frågor? Då kan du kontakta handläggaren.

Karin Schalin, Samhällsplanerare
Plan- och bygglovavdelningen
E-post: karin.schalin@vadstena.se
Telefon: 010-234 70 88