



VADSTENA KOMMUN

Förslag till kontrollplan rivning För mindre åtgärder t.ex. förråd, uthus, gäststuga och fritidshus

1 (5)

Har du frågor?

Vadstena kommun

Plan- och bygglovavdelningen

Telefon: 010 - 234 70 00

E-post: planochbygg@vadstena.se

Skickas till:

Vadstena kommun

Plan- och bygglovavdelningen

Klosterledsgatan 35

592 80 Vadstena

Ansvarig myndighet är samhällsbyggnadsnämnden
Kontrollplan enligt plan- och bygglagen 10 kap 6 §

Detta dokument är ett **förslag** på hur en kontrollplan kan se ut. En kontrollplan ska utformas med hänsyn till det enskilda projektets förutsättningar.

Kontrollplan upprättad av (ange namn och befattning/roll)	Datum
---	-------

Byggherre (beställare)

Namn/företag		Person-/organisationsnummer
Utdelningsadress	Postnummer	Postort
E-postadress	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
----------------------	------------------



**VADSTENA
KOMMUN**

2 (5)

**Förslag till kontrollplan rivning
För mindre åtgärder t.ex. förråd, uthus, gäststuga och fritidshus**

Utförande entreprenör

Företag	För- och efternamn (projektets arbetsledare)	Organisationsnummer
Utdelningsadress	Postnummer	Postort
Telefonnummer (även riktnr) / Mobilnummer	Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation)	

Projektbeskrivning

Beskriv projektet kort i text



Förslag till kontrollplan rivning
För mindre åtgärder t.ex. förråd, uthus, gäststuga och fritidshus

Förslag till kontrollplan rivning för

Tillvägagångssätt för rivning / rivningsmetod
t.ex. rivning för hand / maskin

Skyddsåtgärder
(t.ex. inhägnad av område, buller, nedskräpning och damning)

--	--

Materialinventering
Avfall som inte är miljö- eller hälsofarligt

Inventering av:	Uppskattad mängd t.ex. antal kg, ifylles innan rivning	Faktisk mängd t.ex. antal kg, ifylles innan rivning	Avfallet lämnas till t.ex. återanvändning, ÅVC	Kontrolleras av t.ex. byggherre, entreprenör	Signatur och datum
Trä					
Mineral som består av betong, tegel, klinker eller keramik					
Metall					
Glas					
Plast					
Gips					
Övrigt					



Förslag till kontrollplan rivning
För mindre åtgärder t.ex. förråd, uthus, gäststuga och fritidshus

Materialinventering
Miljö- eller hälsofarligt avfall

Inventering av:	Uppskattad mängd t.ex. antal kg, ifylles innan rivning	Faktisk mängd t.ex. antal kg, ifylles innan rivning	Avfallet lämnas till t.ex. återanvänd- ning, ÅVC	Kontrolleras av t.ex. byggherre, entreprenör	Signatur och datum
Asbest Förekomst i t.ex. rörisolering, golvmattor, kakelfix och fog, svartlim, eternittak och vägg, ventilationskanaler, branddörrar m.m.					
Olja Förekomst i t.ex. elektriska radiatorer, oljehaltiga kablar, cisterner ovan eller undermark m.m. Vid eventuellt läckage i marken ska Miljöförvaltningen underrättas enligt Miljöbalken 10:11§					
Freon (CFC) Förekomst i t.ex. kyl- och frysskåp, garageportar, skivisolering i byggnader och mark, runt fjärrvärmerör m.m.					
PCB Förekomst i t.ex. elastiska fogmassor i fasader, runt balkonger, dörrar, fönster, isolerglasfönster m.m.					
PVC Plastmattor, isolering på elektriska ledningar, fönster/fönsterramar m.m.					
Kviksilver Förekomst i t.ex. elektriska installationer, termometrar, lysrör, termostater, oljemätare m.m.					
Elektronik t.ex. elcentral, elkablar, armatur m.m.					
Isolering t.ex. glas- och stenull, cellplast m.m.					
Impregnerat trä Förekomst i t.ex. slipers, stomme och golv på uteplatser m.m.					
Övrigt					



Förslag till kontrollplan rivning
För mindre åtgärder t.ex. förråd, uthus, gäststuga och fritidshus

Kontrollpunkter (kontrolleras och signeras under arbetets gång)

Kontrollen avser omhändertagande av:	Signatur och datum
Åtgärden är utförd enligt beviljad anmälan/rivningslov	
Kommunala ledningar är stängda/pluggade på ett korrekt sätt	
Skydd mot dagvattenbrunnar har utförts	
Avfallet har omhändertagits enligt materialinventering	
Kontroll av erforderliga tillstånd från transportör	
Övrig kontroll, ange vad som ska kontrolleras	

Enligt avfallsförordningen (SFS 2020:614) ska avfall från rivningsarbeten nu sorteras ut i minst sex fraktioner: trä, mineraler (som består av betong, tegel, klinker, keramik eller sten), metall, glas, plast och gips, vid den plats där avfallet uppstått. Syftet är att öka möjligheterna till återanvändning och materialåtervinning.

Denna kontrollplan för rivning ska användas till rivning av mindre byggnader där kontrollansvarig inte krävs.

Inventering avseende material i byggnaden ska utföras inför rivningsarbetet. Det är en förutsättning för att rivningsavfallet ska kunna tas om hand på ett säkert sätt. Vid materialinventeringen identifieras farliga ämnen, komponenter och material. Inventeringen bör minst omfatta material och produkter som kan bli farligt avfall.

Tänk på att farligt avfall ska lämnas till företag med tillstånd. Avfallslämnare ska göra ett transportdokument med uppgifter om avsändare, mottagare, transportör, avfallsslag och avfallsmängder. Om transportdokument inte lämnas kan miljö sanktionsavgift utdömas. Den som transporterar utan tillstånd kan också påföras miljö sanktionsavgift.

Kontrollplanen för rivning inlämnas till stadsbyggnadskontoret tillsammans med ansökan, se information på Göteborgs stads hemsida. Välj länken Ansökan och ansökningshandlingar.

Underskrift (skriv under här när rivningsarbetet är klart och kontrollplanen lämnas till stadsbyggnadskontoret inför slutbesked)

Byggherre	Namnförtydligande och datum
Entreprenör (utförande entreprenör)	Namnförtydligande och datum