

## § 64

### **Fastställande av tomtpris för tre tomter inom fastigheten Vadstena 4:18 – Björkvägen i Vadstena stad**

Vår beteckning KS2011/57-250

#### **Sammanfattning**

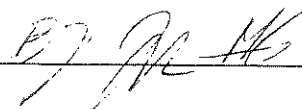
När kommunfullmäktige fastställer förslag till ny detaljplan för Vadstena 4:18 (Björkvägen), innebär det att det kommer att finnas 3 nya tomter till försäljning via kommunens tomtkö. Enligt fritids- och tekniska nämndens nuvarande reglemente får nämnden endast försälja småhustomter till ett av kommunfullmäktige fastställt pris.

Fritids- och tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att tomt 1 med en yta på 943 m<sup>2</sup> och tomt 3 med en yta på 1 138 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 210 000 kr styck. Tomt 2 med en yta på 1 083 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 230 000 kr. I samtliga fall tillkommer kostnader för anslutningsavgift VA, planavgift och andra anslutnings- och myndighetsavgifter.

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Följande tomtpriser gäller för tre tomter på fastigheten 4:18 (Björkvägen) i Vadstena stad:
  - tomt 1 med en yta på 943 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 210 000 kr
  - tomt 3 med en yta på 1 138 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 210 000 kr
  - tomt 2 med en yta på 1 083 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 230 000 kr
2. I samtliga fall tillkommer kostnader för anslutningsavgift VA, planavgift och andra anslutnings- och myndighetsavgifter.

Justeras:





## § 64 forts

### Proposition

Ordförande Bo Johansson (C) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutat bifalla förslaget.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Följande tomtpriser gäller för tre tomter på fastigheten 4:18 (Björkvägen) i Vadstena stad:
  - tomt 1 med en yta på 943 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 210 000 kr
  - tomt 3 med en yta på 1 138 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 210 000 kr
  - tomt 2 med en yta på 1 083 m<sup>2</sup> försäljs till ett pris av 230 000 kr
2. I samtliga fall tillkommer kostnader för anslutningsavgift VA, planavgift och andra anslutnings- och myndighetsavgifter.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut § 69/2011, beteckning KS2011/57-250  
Fritids- och tekniska nämndens beslut 8 februari 2011 § 4 jämte tjänsteskrivelse och karta, beteckning KS2011/57-250, 2011.269

### Beslutet expedieras till

Fritids- och tekniska nämnden  
Samhällsbyggnadschefen  
Fritids- och tekniska nämndens förvaltningsekonom  
Kommunsekreteraren  
Författningssamlingen

Justeras: \_\_\_\_\_